

Instituția Arhitectului Șef

Principalele atribuții ale postului:

1) Pentru funcția publică de execuție vacantă de inspector, grad profesional asistent la Serviciul Dezvoltare Urbană și Amenajarea Teritoriului

- verifică conținutul documentațiilor de urbanism, potrivit conținutului cadru precizat în Legea nr.350/2001 și a Normelor metodologice.
- redactează, răspunde și prezintă spre semnare referate, rapoarte, în termenul prevăzut de lege și cu respectarea legii a PUG/PUZ/PUD și regulamentelor urbanistice aferente.
- ține evidența documentațiilor de urbanism depuse pentru promovare și aprobare în Consiliul Local.
- răspunde de completarea la zi și corectă a bazei de date în cadrul programului de redactare computerizată - Aplicația CID – pentru a se asigura banca de date actualizată în vederea transmiterii acesteia (dacă e cazul) către Direcția de Venituri a Primăriei, Direcția de Statistică precum și Inspectoratul de Stat în Construcții.
- analizează și aplică documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului recepționate de la Institutele de Proiectare, respectă prevederile P.U.G. și regulamentul aferent aprobat.

2) Pentru funcția publică de execuție vacantă de consilier, clasa I, grad profesional debutant la Serviciul Urbanism și Avize

- înștiințează Poliția locală- Corpul de Control al Primăriei municipiului Baia Mare, privitor la orice încălcare a prevederilor legale privind disciplina în construcții, constatate în urma verificărilor întreprinse în teren;
- redactează, răspunde și prezintă spre semnare referate, rapoarte, certificate de urbanism, în termenul prevăzut de lege și cu respectarea legii a PUG/PUZ/PUD și regulamentelor urbanistice aferente;
- urmărește modul de plată a taxelor aferente obținerii C.U. conform prevederilor Codului Fiscal;
- răspunde operativ la cererile, petițiile și sesizările cetățenilor cu respectarea termenelor legale prevăzute în O.U.G. nr. 27/2002, privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor cu modificările și completările ulterioare;
- urmărește și răspunde de modul de respectare a prevederilor documentațiilor de urbanism aprobate, în colaborare cu Corpul de Control și I.S.C.

